

**P R O S P E K T**  
**ZA DISTRIBUCIJU HARTIJA OD VREDNOSTI IZDAVAOCA**  
**UKUS A.D. INDIJA**

*Izjava 1.* Prospekt, sa podacima koji se daju u njegovoj dopuni, sadrži sve bitne podatke koji omogućavaju investitorima objektivnu procenu finansijskog i pravnog položaja izdavaoca hartija od vrednosti i procenu prava i obaveza iz tih hartija od vrednosti.

*Izjava 2.* U Prospektu nisu dati podaci koji mogu uticati na stvaranje pogrešne predstave kod investitora u pogledu izdavaoca hartija od vrednosti i hartija od vrednosti kojima se trguje na organizovanom tržištu.

**Sadržaj:**

**A. UVOD**

1. Izdavalac hartija od vrednosti
2. Izdate hartije od vrednosti
3. Kratak pregled osnovnih podataka o izdavaocu
4. Brokersko-dilersko društvo

**B. OSNOVNI PROSPEKT**

1. Detaljni podaci o izdatim hartijama od vrednosti
2. Podaci o izdavaocu hartija od vrednosti
  - 2.1. *Osnovni podaci*
  - 2.2. *Kapital izdavaoca*
  - 2.3. *Knjigovodstvena vrednost i trgovina HOV izdavaoca*
  - 2.4. *Imaoci akcija*
3. Poslovanje i imovina izdavaoca
  - 3.1. *Delatnost izdavaoca*
  - 3.2. *Imovina izdavaoca*
  - 3.3. *Finansijski podaci*
  - 3.4. *Druge bitne činjenica*
4. Razvojna politika izdavaoca
5. Podaci o članovima uprave i nadzornog odbora
  - 5.1. *Članovi uprave i nadzornog odbora*
  - 5.2. *Osnivači izdavaoca*
  - 5.3. *Naknade i druga davanja izdavaoca*
  - 5.4. *Učešće zaposlenih u osnovnom kapitalu izdavaoca*
6. Odgovorno lice

## **A. UVOD**

### **1. IZDAVALAC HARTIJA OD VREDNOSTI**

Naziv, sedište, matični broj	Akcionarsko društvo trgovina na veliko i malo UKUS, Indija Indija, Vojvode Stepe 2 MB 08015198
Osnovna delatnost	52110 – Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama pretežno hrane, pića i duvana
Visina osnovnog kapitala iz poslednjeg finansijskog izveštaja na dan 31.12.2007.	308.084.000

### **2. IZDATE HARTIJE OD VREDNOSTI**

Osnov po kom su hartije emitovane (Zakon)	Zakon o društvenom kapitalu	Zakon o svojinskoj transformaciji
Datum odluke o emisiji	25.07.1991.	26.12.2000.
Ukupan broj emitovanih hartija po klasama i serijama	655	101.720
Redosled emisije, vrsta, klasa, serija, CFI kod, ISIN broj akcija	I A Obične akcije, glase na ime ESVUFR RSUKUSE60713	II Obične akcije, glase na ime ESVUFR RSUKUSE60713
Dužničke hartije od vrednosti		
Hartije od vrednosti sa pravima u određenom roku		
Prava i obaveze iz emitovanih hartija od vrednosti	Pravo na upravljanje, Pravo na dividendu, Pravo na deo stečajne mase	Pravo na upravljanje, Pravo na dividendu, Pravo na deo stečajne mase
Zamenjivost emitovanih hartija od vrednosti		
Garancija i jemstva		
Nominalna vrednost jedne hartije od vrednosti po klasama i serijama	3.000,00 dinara	3.000,00 dinara
Tržište na kome se trguje hartijama od vrednosti	Vanberzansko tržište Beogradska berza a.d. Beograd	Vanberzansko tržište Beogradska berza a.d. Beograd

### **3. KRATAK PREGLED OSNOVNIH PODATAKA O IZDAVAOCU HARTIJA OD VREDNOSTI**

Pun naziv preduzeća	Akcionarsko društvo trgovina na veliko i malo UKUS, Indija
Adresa	Indija, Vojvode Stepe 2
Datum osnivanja	03.07.1956. godine
Broj rešenja o upisu u sudski registar	BD77736/2005 Agencija za privredne registre 1-555 Broj registarskog uložka kod trgovinskog suda u Sremskoj Mitrovici
Matični broj	08015198
Tekući računi i banke kod kojih se vode	355-1060154-05 Vojvođanska banka 200-2233280101001-55 Poštanska štedionica

	205-81140-41 Komercijalna banka 310-6892-4 NLB Continental banka 330-9000334-7 Meridian Bank 340-23559-63 Erste Bank 180-2664370101120-77 Alpha Bank 265-6210310003898-53 Raiffeisen Banka
Sektor klasifikacije delatnosti	E - trgovina na veliko i malo
Šifra delatnosti	52110
Osnovna delatnost	Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama pretežno hrane, pića i duvana
Promene delatnosti (ukoliko postoje) i datum	/
Osoba za kontakt	Čanak Jovo
Telefon	022/560-830
Faks	022/551-551
E-mail	

#### **4. BROKERSKO – DILERSKO DRUŠTVO KOJE UČESTVUJE U ORGANIZOVANJU TRGOVANJA NA BERZI**

Naziv i sedište brokersko – dilerskog društva	Brokersko Dilersko Društvo TANDEM FINANCIAL A.D. Novi Sad Novi Sad, Miroslava Antića 4 Tel / fax 021/425-777 <a href="http://www.tandemfn.com">www.tandemfn.com</a>
---	---

## **B. OSNOVNI PROSPEKT**

### **1. DETALJNI PODACI O IZDATIM HARTIJAMA OD VREDNOSTI**

Osnov po kom su hartije emitovane (Zakon)	Zakon o društvenom kapitalu	Zakon o svojinskoj transformaciji
Datum donošenja Odluke i naziv organa	25.07.1991.	26.12.2000.
Ukupna nominalna vrednost hartija od vrednosti	1.965.000,00 dinara	305.160.000,00 dinara
Ukupan broj emitovanih hartija po klasama i serijama	I A	II
Opis hartija od vrednosti	Akcije	Akcije
Redosled emisije, vrsta, klasa, serija, CFI kod, ISIN broj akcija	Obične akcije Glase na ime, ESVUFR RSUKUSE60713	Obične akcije Glase na ime, ESVUFR RSUKUSE60713
Dužničke hartije od vrednosti		
Hartije od vrednosti sa pravima u određenom roku		
Prava i obaveze iz emitovanih hartija	Pravo na upravljanje, Pravo na dividendu, Pravo na deo stečajne mase	Pravo na upravljanje, Pravo na dividendu, Pravo na deo stečajne mase
Dividenda, kamate i drugi prinosi	Dividenda, u skladu sa uslovima predviđenim Statutom	Dividenda, u skladu sa uslovima predviđenim Statutom
Pravo na konverziju ili zamenu		
Naziv i sedište lica koje vodi registar i vrši kliring i saldiranje	Centralni registar, depo i kliring hartija od vrednosti, Beograd	Centralni registar, depo i kliring hartija od vrednosti, Beograd
Ograničenja prenosa hartija od vrednosti	U skladu sa Zakonom i Aktima Društva	U skladu sa Zakonom i Aktima Društva
Način i nadležnost sudova o eventualnim sporovima		
Garantovane, obezbedene hartije od vrednosti		
Nominalna vrednost jedne hartije od vrednosti po klasama i serijama	3.000,00 dinara	3.000,00 dinara
Obračunska vrednost jedne hartije od vrednosti (na dan 31.12.2007.)	1.511,82 dinara	1.511,82 dinara
Tržište na kome se trguje hartijama od vrednosti	Vanberzansko tržište Beogradska berza a.d. Beograd	Vanberzansko tržište Beogradska berza a.d. Beograd
Poreske obaveze imalaca hartija od vrednosti	Porez na prenos apsolutnih prava i porez na kapitalnu dobit po prodaji akcija	Porez na prenos apsolutnih prava i porez na kapitalnu dobit po prodaji akcija
Pravo preče kupovine		
Brokersko – dilersko društvo koje učestvuje u organizovanju trgovanja na berzi	BDD Tandem finacial a.d. Novi Sad	BDD Tandem finacial a.d. Novi Sad

## 2. PODACI O IZDAVAOCU HARTIJA OD VREDNOSTI

### 2.1. Osnovni podaci

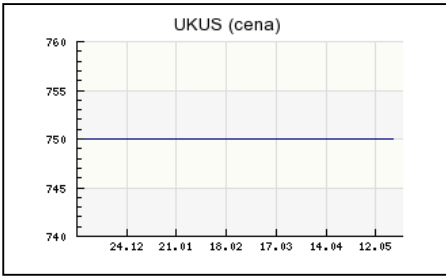
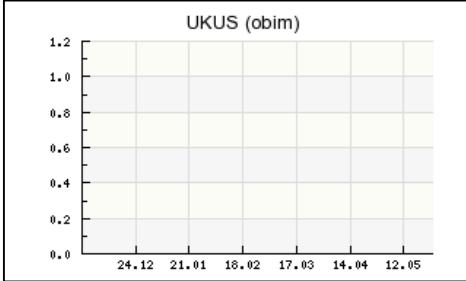
Naziv, sedište, matični broj	Akcionarsko društvo trgovina na veliko i malo UKUS, Inđija Inđija, Vojvode Stepe 2 MB: 08015198
Odnos prema drugim preduzećima	Matično - zavisno
Način povezanosti izdavaoca sa drugim pravnim licima	Udeo u vlasništvu
Osnova za učešće izdavaoca u upravljanju drugim pravnim licima, odnosno učešće drugih pravnih lica u upravljanju pravnog lica izdavaoca	Preduzeće LUKI-KOMERC d.o.o. ima vlasnički udeo od 25 % u preduzeću.
Opšta akta izdavaoca	Uvid u opšta akta izdavaoca se može izvršiti u prostorijama izdavaoca, svakog radnog dana od 9-13h, uz obaveznu prethodnu najavu.

### 2.2. Kapital izdavaoca

<b>Kapital (podaci iz poslednjeg finansijskog izveštaja 31.12.2007.)</b>	
Ukupan kapital	154.773.000
Upisani, a neuplaćeni kapital	/
Revalorizacione i ostale rezerve	Rev.rezerve 28.403.000
Akumulirani dobitak/gubitak	Neraspoređeni dobitak 3.752.000 Gubitak 185.466.000
Emisiona premija	/
Izdate akcije	102.375 akcije, nominalne vredn.3.000,00 din.
Broj akcija izdatih po klasama	655 akcija serije I A, 101.720 akcija serije II
Vrsta, klasa i nominalna vrednost akcije po klasama	Obične akcije, glase na ime, nominalne vrednosti 3.000,00 din.
Prava iz akcija po klasama	Pravo na upravljanje, Pravo na dividendu, Pravo na deo stečajne mase
Prenosivost akcija po klasama	U skladu sa Zakonom
Način izdavanja akcija	Zakonom o društvenom kapitalu, Zakon o svojinskoj transformaciji
Ograničenja pojedinih prava iz akcija	nema
Promene osnovnog kapitala	/
Ovlašćeni kapital	/
Uslovno povećanje kapitala	/
Datum donošenja odluke o uslovnom povećanju kapitala	/
Ukupan nominalni iznos uslovnog povećanja kapitala	/
Vrsta, klasa i nominalna vrednost akcija po klasama	/
Prava iz akcija po klasama	/
Prenosivost akcija po klasama	/
Uslovi za izdavanje akcija u odluci o uslovnom povećanju kapitala	/

		31.12.2005.	31.12.2006.	31.12.2007.
<b>Promene kapitala</b>	Osnovni kapital	308.084.000	308.084.000	308.084.000
	Revalorizacije i druge rezerve, neraspoređena dobit	/	32.155.000	28.403.000
	Upisani i neuplaćeni kapital	/	/	3.752.000
	Gubitak	120.575.000	149.988.000	185.466.000
	Otkupljene sopstvene akcije	/	/	/
	Emisiona premija	/	/	/
	Podaci o portfelju sopstvenih akcija	/	/	/
<b>Sopstvene akcije</b>	Broj sopstvenih akcija prema klasi	/		
	Vreme i razlog sticanja	/		
	Podaci o portfelju sopstvenih akcija	/		

### 2.3. Obračunska vrednost i trgovina hartijama od vrednosti izdavaoca

Obračunska vrednost akcija na dan 31.12.2007. godine	Ukupna aktiva: 302.442.000 dinara Gubitak iznad visine kapitala: / Dugoročna rezervisanja i obaveze: 147.669.000 dinara Ukupna OV: 154.773.000 dinara Broj akcija: 102.375 <b>OV akcije: 1.511,82 dinara</b>	
<b>Trgovina hartijama od vrednosti izdavaoca</b>	Vrsta organizovanog tržišta na kome se trguje akcijama izdavaoca	Beogradska berza a.d., Beograd Vanberzansko tržište
	Vreme određeno za trgovanje tim akcijama	U skladu sa kalendarom berze
	Grafički prikazi dnevnih oscilacija srednje cene i prometa (u periodu od prethodnih 6 meseci od momenta izrade prospekta). Na x – osi predstavljeno je vreme, a na y – osi obim / cena.	 

<b>Trgovina drugim hartijama od vrednosti izdavaoca</b>	Opis hartije od vrednosti	/
	Vrsta organizovanog tržišta za te akcije	/
	Vremenski period trgovanja	/
	Grafički prikazi dnevnih oscilacija srednje cene i prometa	/

#### 2.4. Imaoci akcija

R.br.	Akcionar	Broj akcija	% od ukupne emisije
1.	AKCIJSKI FOND RS	25734	25,13700
2.	LUKI-KOMERC D.O.O.	25593	24,99927
3.	PANTIĆ MILORAD	24854	24,27741
4.	PANTIĆ SANJA	10352	10,11184
5.	RAŠKOVIĆ MILENKO	7885	7,70208
6.	POPOVIĆ JOVAN	138	0,13480
7.	STEFANOVIĆ MILAN	132	0,12894
8.	BUNETI KATICA	130	0,12698
9.	POPOVIĆ LJUBICA	130	0,12698
10.	STOJKOVIĆ ILDICA	126	0,12307

Napomena: Lica koja imaju više od 10% akcija sa pravom glasa / 10 najvećih akcionara sa pravom glasa; Izvor: Centralni registar, 23.05.2007.

### 3. POSLOVANJE I IMOVINA IZDAVAOCA

#### 3.1. Delatnost izdavaoca

Osnovna delatnost	52110 – Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama pretežno hrane, pića i duvana		
Prihodi od delatnosti (u 000 din.)	2005.	2006.	2007.
	182.357	178.890	163.706
Položaj na tržištu	/		
Poslovi koji se obavljaju van sedišta	/		
Posebne okolnosti	/		
Prekidi u poslovanju	/		

#### 3.2. Imovina izdavaoca

Nepokretna imovina	Vrsta imovine	Mesto	Površina m2	Imovina data u zakup (da/ne)	Imovina uzeta u zakup (da/ne)	Broj zaposlenih po objektu
	Upravna zgrada (stara)	Indija, Železnička 38	1.800	Ne		16
	Prodavnica br.2	Indija, Devet Jugovića 2	50	Ne		
	Prodavnica br.6	Indija, Cara Dušana 37	202	Ne		6
	Prodavnica br.9	Indija, Vojvode Stepe 39	115	Deo		
	Prodavnica br.10	Indija, Kralja Petra I 135	197	Ne		
	Prodavnica br. 5 – Robna kuća	Indija, Vojvode Stepe 1	1095	Deo		5
	Prodavnica br.16	Indija, Vojvode Stepe 6	265	Da		

Prodavnica br.17	Indija, Vojvode Stepe 4	105	Da		
Prodavnica br.25	Indija, Karadorđeva bb	323	Ne		
Prodavnica br.30	Indija, S. Dobrovoljavca 6	37	Ne		
Prodavnica br.56	Indija, Blok 63	232	Ne		
Prodavnica br.57	Indija, Železnička 6	63	Ne		
Prodavnica br.62	Indija, Novosadska 1	180	Da		
Prodavnica br.101	Indija, Đevđelijska bb	342	Ne		6
Prodavnica br.112	Indija, V.Putnika bb	323	Ne		
Prodavnica br.82	Indija, Vojvode Stepe 39	56	Da		
Ugostiteljski objekat (Hotel-kafana sa prenoćištem)	Indija, Vojvode Stepe 2	2.200	Da		
Restoran	Indija, Devet Jugovića 2	250	Da		
Poslovni magacini	Indija, Železnička 36	2.288	Ne		
Robna kuća	Beška, Kneza Miloša 2	1.230	Ne		7
Prodavnica „Batalo“	Beška, Tržni centar	65	Ne		
Prodavnica br.53	Krčedin, Dunavska bb	323	Ne		6
Prodavnica br.54	Novi Slankamen, Titova 129	17	Da		
Prodavnica br.104	Novi Slankamen, Titova	16	Da		
Prodavnica br.90	Kovilj, Trg oslobođenja 2	171	Da		
Prodavnica br. 12	Jarkovci	45		Da	5
Prodavnica br. 14	Ljukovo	150		Da	4

Kapitalna ulaganja u druga pravna lica	Naziv i sedišta lica	Vrsta kapitalnog ulaganja	Učešće kapitalnog ulaganja u aktivi izdavaoca	Učešće izdavaoca u kapitalu lica	Pravo glasa u %

Najveća kapitalna ulaganja u (000 din.)	2005.	2006.	2007.

Patenti, koncesije, posebne dozvole

Založna prava	Predmet zaloge	Vrsta zaloge	Vrednost založenog dobra	Trajanje zaloge	Naziv založnog poverioca
	Društvo je u toku 2006. godine uspostavilo hipoteku u korist: <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Raiffeisen bank</i> Beograd, radi obezbeđenja potraživanja po ugovoru o kreditu, na nepokretnosti Robna kuća sa aneksom „UKUS“ sagrađena na državnoj parceli broj 222 od 360 m<sup>2</sup>, na Trgu slobode, upisana u z.k. ul. 8271, K.O. Indija,</li> <li>- <i>Alpha bank Srbija</i> a.d. Beograd, Kralja Milana 11, radi obezbeđenja potraživanja po ugovoru o kreditu na nepokretnosti: Lokal broj 1, prizemlje stambene zgrade na parceli broj 77,78/3 u ulici Moše Pijade broj 1, prodavnica broj 62.</li> </ul>				

	U toku 2007. godine, društvo je uspostavilo hipoteku u korist <i>Alpha bank Srbija</i> a.d. Beograd, Kralja Milana 11 na nepokretnosti: - Upravna zgrada u ul. Veljka Vlahovića broj 38, od 6 a 36 m2 na parceli broj 2858/1, upisane u zemljišno knjižni uložak broj 87/1 K.O. Indija.
--	--

<b>Parnični i drugi postupci</b>	<b>U korist Ukus a.d.:</b> - Sušine komerc d.o.o., Stari Banovci, vrednost oko 960.000,00 dinara - Trgovinske radnje „Ukus - dizajn“ Indija, radi isplate duga, vrednost spora 1.200.000,00 dinara. - Spor radi utvrđivanja prava svojine nad nepokretnostima u Kovilju <b>Na teret Ukus a.d.:</b> - Trgovinska radnja „Ukus – dizajn“ Indija, radi naknade izgubljene dobiti. Vrednost spora 410.000,00 - 2 Radna spora
----------------------------------	--

<b>Neizmirene obaveze izdavaoca</b>	/
-------------------------------------	---

	Godina	Ukupan broj	VSS	VŠS	SSS	VKV	KV	NSS
<b>Zaposleni</b>	2005.	94	4	8	26		47	9
	2006.	67	3	6	10		45	3
	2007.	55	3	6	8		36	22

### 3.3. *Finansijski podaci*

**Osnovni bilansni pokazatelji (u 000 dinara) usklađeni sa izmenjenim MRS i novodonetim MSFI:**

<b>A. PRIHODI I RASHODI:</b>	<b>31.12.2005.</b>	<b>31.12.2006.</b>	<b>31.12.2007.</b>
<b>UKUPNI PRIHODI:</b>	<b>203.252</b>	<b>188.484</b>	<b>170.975</b>
Poslovni prihodi:	182.357	178.890	163.706
- Prihodi od prodaje	182.097	170.757	149.759
- Prihodi do aktivirnja učinaka	183		
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka			
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka			
- Ostali poslovni prihodi	77	8.133	13.947
Finansijski prihodi	93	562	689
Ostali prihodi	20.802	9.032	6.580
<b>UKUPNI RASHODI:</b>	<b>253.520</b>	<b>248.343</b>	<b>206.429</b>
Poslovni rashodi	234.736	238.359	186.602
- Nabavna vrednost prodate robe	144.549	141.075	128.902
- Troškovi materijala	23.923	25.459	11.232
- Troškovi zarada, i ostali lični rashodi	34.794	27.427	20.904

	- Troškovi amortizacije i rezervisanja	11.098	18.725	12.086
	- Ostali poslovni rashodi	20.372	25.673	13.478
Finansijski rashodi		14.463	6.166	15.990
Ostali rashodi		4.321	3.818	3.837
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA		<b>-50.268</b>	<b>-59.859</b>	<b>-35.454</b>
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA				
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA		<b>-50.268</b>	<b>-59.859</b>	<b>-35.454</b>
POREZ NA DOBITAK				
Poreski rashodi perioda			<b>181</b>	<b>205</b>
Odloženi poreski rashodi perioda			<b>690</b>	
Odloženi poreski prihodi perioda				
Isplaćena lična primanja poslodavcu				
NETO DOBITAK (GUBITAK):		<b>-50.268</b>	<b>-60.730</b>	<b>-35.659</b>
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA				
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA				
<b>I ZARADA PO AKCIJI</b>				
<b>1. Osnovna zarada</b>				
<b>2. Umanjena zarada po akciji</b>				
<b>B. AKTIVA I PASIVA:</b>		<b>31.12.2005.</b>	<b>31.12.2006.</b>	<b>31.12.2007.</b>
<b>UKUPNA AKTIVA:</b>		<b>321.022</b>	<b>339.164</b>	<b>302.442</b>
Stalna imovina		277.314	278.872	258.136
	Neplaćeni upisani kapital			
	Goodwill			
	Nematerijalna ulaganja	265	265	265
	Nekretnine, postrojenja, oprema i biol. sredstva	276.958	278.516	257.851
	Dugoročni finansijski plasmani	91	91	20
	Učešća u kapitalu			
	Ostali dugoročni fin. plasmani	91	91	20
Obrtna imovina		43.708	60.292	44.306
	Zalihe	21.215	17.266	19.656
	Stalna sredstva namenjena prodaji i sred. Poslovanja koje se obustavlja			
	Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	22.493	43.026	24.650
	Odložena poreska sredstva			
Poslovna imovina		321.022	339.164	302.442
Gubitak iznad visine kapitala				
Vanbilansna aktiva		22	26	

<b>UKUPNA PASIVA:</b>	<b>321.022</b>	<b>339.164</b>	<b>302.442</b>
Trajni kapital:	187.509	190.432	154.773
osnovni kapital	308.084	308.084	308.084
neplaćeni upisani kapital			
rezerve			
revalorizacione rezerve		32.155	28.403
neraspoređena dobit			3.752
Gubitak	120.575	149.807	185.466
Otkupljene sopstene akcije			
Dugoročna rezervisanja i obaveze	133.513	148.732	147.669
Dugoročna rezervisanja			
Dugoročne obaveze	8.335	24.529	21.443
Dugoročni krediti		17.945	16.700
Ostale dugoročne obaveze	8.335	6.584	4.743
Kratkoročne obaveze	125.178	123.513	125.536
Kratkoročne finansijske obaveze	33.573	55.604	42.012
Obaveze po osnovu sred. namenjenih prodaji i sred. Poslovanja koja se obustavlja			
Obaveze iz poslovanja	84.527	62.403	78.293
Ostale kratkoročne obaveze i pas. vr. ogranič.	4.788	3.631	3.960
Obaveze po osnovu PDV i ostalih jav. prihoda	2.290	1.614	1.271
Obaveze po osnovu poreza na dobitak		261	
Odložene poreske obaveze		690	690
Vanbilansna pasiva	22	26	

	2005.	2006.	2007.
<b>Naziv ovlašćenog revizora i mišljenje</b>	Privredni savetnik – revizija, Beograd – pozitivno mišljenje	EURO AUDIT, Beograd – mišljenje s rezervom	EURO AUDIT, Beograd - Revizija o toku

Za 2006. god. „Euro Audit“, Beograd – „...Kao što je navedeno u napomeni 12 uz finansijske izveštaje Društvo nije izvršilo obezvređenje potrzivanja starijih od godinu dana u iznosu od 6.035 hiljada dinara čime su preceñjena potrzivanja od prodaje u iznosu od 1.772 hiljade dinara, potraživanja iz specifičnih poslova u iznosu od 13 hiljada dinara, druga potrzivanja u iznosu od 3.898 hiljada dinara, a kratkoročni finansijski plasmani u iznosu od 352 hiljade dinara. Ovim je Društvo potcenilo rashode po osnovu obezvređenja potrzivanja i kratkoročnih finansijskih plasmana i potcenilo finansijski rezultat (gubitak) u iznosu od 6.035 hiljada dinara.

Po našem mišljenju, priloženi finansijski izveštaji, oism za efekte u prethodno navedenim paragrafima, prikazuju objektivno i istinito stanje imovine, kapitala i obaveza Društva sa stajnem na dan 31. decembra 2006. godine, kao i rezultat poslovanja, promene na kapitalu i promene na novčanim tokovima za godinu završenu na taj dan, u skladu sa nacionalnim propisima o računovodstvu.

Ne izražavajući rezerve u odnosu na dato mišljenje, skrećemo pažnju na sledeća pitanja:

Kao što je navedeno u napomeni 9 uz finansijske izveštaje Društvo nije izvršilo amortizaciju inventara koji se kalkulatивно otpisuje, a s obzirom da Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama nije definisalo stopu amortizacije nismo mogli da se uverimo kakav bi to uticaj imalo na finansijski rezultat. Testiranjem je utvrđeno da amortizacija novonabavljene opreme nije vršena od narednog meseca od dana aktiviranja sredstava.

Kao što je navedeno u napomeni 9 uz finansijske izveštaje Društvo je uspostavilo hipoteke nad zgradom samousluge površine 248 m<sup>2</sup> upisanom u z.k. broj 89. k.p. 1024/6 KO Indija, poslonvim prostorom upisanim u z.k broj 22/2, k.p. 2099 KO Indija u korist Vojvođanske banke u iznosu od 21.000.000 dinara, robnom kućom površine 360 m<sup>2</sup> upisanom

u z.k. broj 8271, k.p. 222, KO Indija u korist Raiffeisen banke u iznosu od 420.000 evra i poslovnim prostorom upisanim u z.k broj 78/3, k.p 77, KO Indija u korist Alpha banke u iznosu od 242.000 evra.

Kao što je navedeno u napomeni 12 uz finansijske izveštaje Društvo nije vršilo usaglašavanje potraživanja sa kupcima u toku 2006. godine, a prema confirmacijama kupaca koje su dostavljene revizoru stanje ovih potraživanja nije potvrđeno tako da se revizor nije mogao uveriti u postojanje i obim potraživanja.“

Značajniji pokazatelji poslovanja i uspešnosti	2005.	2006.	2007.
Likvidnost II stepena	0,18	0,35	0,20
Likvidnost III stepena	0,35	0,49	0,35
Racio NOF (prema obrtnim sredstvima)	-186,40%	-104,86%	-183,34%
Racio NOF (prema poslovnoj imovini)	-25,38%	-18,64%	-26,86%
Stepen zaduženosti preduzeća	41,59%	43,85%	48,83%
Odnos kapitala i stalne imovine	67,62%	68,29%	59,96%
Stopa bruto dobiti	/	/	/
Stopa neto dobiti	/	/	/
ROA	/	/	/
ROE	/	/	/
Dividendna stopa	0	0	0
Dobitak/ <b>gubitak</b> po akciji	- 491,02 din	- 593,21 din	- 348,32 din

Troškovi zarada za prethodna tri meseca	Neto	Bruto
Januar	874.635,41	1.207.830,76
Februar	959.612,06	1.336.245,74
Mart	964.342,23	1.331.487,26

Dividenda	Iznos poslednje isplaćene dividende po akciji	Dan preseka (ex-dividend day)	Datum isplate dividende za 2005.	Datum isplate dividende za 2006.	Datum isplate dividende za 2007.
	/				

Vanbilansne pozicije

### 3.4. Druge bitne činjenice

/

## 4.RAZVOJNA POLITIKA IZDAVAOCA

Planirano povećanje kapitala	
Planirano povećanje poslovnih aktivnosti	
Planirana ulaganja	
Poslovni trendovi	
Očekivanja u pogledu poslovnog položaja	

## 5. PODACI O ČLANOVIMA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA

### 5.1. Članovi uprave i nadzornog odbora

Ime direktora	Jovo Čanak
Ime i položaj člana Upravnog Odbora	Cvetinović Brana – predsednik, članovi – Novakov Ljubomir, Jovanović Goran koga je kooptacijom zamenio Kovinčić Boško
Ime i položaj člana Nadzornog Odbora	Stojaković Zorica – predsednik, članovi – Babić Vesna, Livada Predrag

### 5.2. Osnivači izdavaoca

Ime / Naziv i sedište osnivača	Akcionari
--------------------------------	-----------

### 5.3. Naknade i druga davanja izdavaoca

		2005.	2006.	2007.
Naknade isplaćene članovima uprave	Ukupan iznos plata i drugih naknada članova uprave	/	/	/
	Ukupno učešće članova uprave u dobitku izdavaoca	/	/	/
	Ukupan iznos kredita (zajma) odobrenog članovima uprave	/	/	/
	Ukupan iznos ostalih davanja članovima uprave	/	/	/
Naknade isplaćene članovima nadzornog odbora	Ukupan iznos naknada članovima nadzornog odbora	/	/	/
	Ukupan iznos ostalih davanja članovima nadzornog odbora	/	/	/
Posebna prava i koristi koje ostvaruju članovi uprave i nadzornog odbora		/	/	/
Poslovne transakcije između izdavaoca i članova uprave i nadzornog odbora		/	/	/

#### **5.4. Učešće zaposlenih u osnovnom kapitalu izdavaoca**

Učešće pojedinih članova UO i NO u kapitalu izdavaoca	
Prava članova UO i NO na sticanje akcija izdavaoca	U skladu sa Zakonom o tržištu HoV.
Učešće ostalih zaposlenih kod izdavaoca u kapitalu izdavaoca	Zaposleni su i akcionari sa neznatnim učešćem.
Politika izdavaoca prema učešću zaposlenih u kapitalu izdavaoca	Bez ograničenja.

### **6.ODGOVORNA LICA**

Izjavljujem, da Prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i izdatim hartijama od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača.

Indija, 12.06.2008.

\_\_\_\_\_  
Jovo Čanak, Generalni direktor