

P R O S P E K T
ZA DISTRIBUCIJU HARTIJA OD VREDNOSTI IZDAVAOCA

„JAVNA SKLADIŠTA“ A.D. SUBOTICA

Izjava 1. Prospekt, sa podacima koji se daju u njegovoj dopuni, sadrži sve bitne podatke koji omogućavaju investitorima objektivnu procenu finansijskog i pravnog položaja izdavaoca hartija od vrednosti i procenu prava i obaveza iz tih hartija od vrednosti.

Izjava 2. U Prospektu nisu dati podaci koji mogu uticati na stvaranje pogrešne predstave kod investitora u pogledu izdavaoca hartija od vrednosti i hartija od vrednosti kojima se trguje na organizovanom tržištu.

Sadržaj:

A. UVOD

1. Izdavalac hartija od vrednosti
2. Izdate hartije od vrednosti
3. Kratak pregled osnovnih podataka o izdavaocu
4. Brokersko-dilersko društvo

B. OSNOVNI PROSPEKT

1. Detaljni podaci o izdatim hartijama od vrednosti
2. Podaci o izdavaocu hartija od vrednosti
 - 2.1. *Osnovni podaci*
 - 2.2. *Kapital izdavaoca*
 - 2.3. *Knjigovodstvena vrednost i trgovina HOV izdavaoca*
 - 2.4. *Imaoci akcija*
3. Poslovanje i imovina izdavaoca
 - 3.1. *Delatnost izdavaoca*
 - 3.2. *Imovina izdavaoca*
 - 3.3. *Finansijski podaci*
 - 3.4. *Druge bitne činjenica*
4. Razvojna politika izdavaoca
5. Podaci o članovima uprave i nadzornog odbora
 - 5.1. *Članovi uprave i nadzornog odbora*
 - 5.2. *Osnivači izdavaoca*
 - 5.3. *Naknade i druga davanja izdavaoca*
 - 5.4. *Učešće zaposlenih u osnovnom kapitalu izdavaoca*
6. Odgovorno lice

A. UVOD

1. IZDAVALAC HARTIJA OD VREDNOSTI

Naziv, sedište, matični broj	AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA SKLADIŠTENJE ROBE JAVNA SKLADIŠTA SUBOTICA, TUK UGARNICE BB 08049424
Osnovna delatnost	63120-Skladišta i stovarišta
Vrednost osnovnog kapitala na dan 31.12.2009. god	115.873.600 dinara

2. IZDATE HARTIJE OD VREDNOSTI

Osnov po kom su hartije emitovane (Zakon)	Zakon o privatizaciji – tender	Zakon o privatizaciji – dokapitalizaciji
Datum odluke o emisiji	13.05.2008	23.06.2009.
Ukupan broj emitovanih hartija po klasama i serijama	222.860	118.086
Redosled emisije, vrsta, klasa, serija, CFI kod, ISIN broj akcija	I emisija, serija JS Akcije, obične ESVUFR RSJASKE97561	II emisija, serija a Akcije, obične ESVUFR RSJASKE97561
Dužničke hartije od vrednosti		
Hartije od vrednosti sa pravima u određenom roku		
Prava i obaveze iz emitovanih hartija od vrednosti	Pravo na upravljanje, Pravo na dividendu, Pravo na deo stečajne mase	Pravo na upravljanje, Pravo na dividendu, Pravo na deo stečajne mase
Zamenjivost emitovanih hartija od vrednosti		
Garancija i jemstva		
Nominalna vrednost jedne hartije od vrednosti po klasama i serijama	100,00 din	100,00 din
Tržište na kome se trguje hartijama od vrednosti	Vanberzansko tržište Beogradska berza a.d. Beograd	Vanberzansko tržište Beogradska berza a.d. Beograd

3. KRATAK PREGLED OSNOVNIH PODATAKA O IZDAVAOCU HARTIJA OD VREDNOSTI

Pun naziv preduzeća	AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA SKLADIŠTENJE ROBE JAVNA SKLADIŠTA SUBOTICA, TUK UGARNICE BB
Adresa	SUBOTICA, TUK UGARNICE BB
Datum osnivanja	29.12.1960.
Broj rešenja o upisu u sudski registar	BD 37620/2005 1-43 Trgovinski sud u Subotici
Matični broj	08049424
PIB	100960569
Tekući računi i banke kod kojih se vode	Vojvođanska banka ad N.Sad 355-1003565-22 Societe Generale banka Srbija a.d. Beograd 275-10220615223-67
Sektor klasifikacije delatnosti	Z- Saobraćaj, skladištenje i veze
Šifra delatnosti	63120- Skladišta i stovarišta
Osnovna delatnost	Skladišta i stovarišta
Direktor	Gordan Lazić, Generalni direktor
Osoba za kontakt	Gordan Lazić
Telefon	024/546-763
Faks	024/546-763
E-mail	lazic_js@nelt.com

4. BROKERSKO – DILERSKO DRUŠTVO KOJE UČESTVUJE U ORGANIZOVANJU TRGOVANJA NA BERZI

Naziv i sedište brokersko – dilerskog društva	Brokersko Dilersko Društvo TANDEM FINANCIAL A.D. Novi Sad Novi Sad, Miroslava Antića 4 Tel / fax 021/425-777 www.tandemfin.com
---	---

B. OSNOVNI PROSPEKT

1. DETALJNI PODACI O IZDATIM HARTIJAMA OD VREDNOSTI

Osnov po kom su hartije emitovane (Zakon)	Zakon o privatizaciji-tender	Zakon o privatizaciji - dokapitalizacija
Datum donošenja Odluke i naziv organa	13.05.2008.	23.06.2009.
Ukupna nominalna vrednost hartija od vrednosti	22.286.000,00 dinara	11.808.600,00 dinara
Ukupan broj emitovanih hartija po klasama i serijama	222.860	118.086
Opis hartija od vrednosti	Akcije	Akcije
Redosled emisije, vrsta, klasa, serija, CFI kod, ISIN broj akcija	I emisija, Akcije, obične, serija JS ESVUFR RSJASKE97561	II emisija, Akcije, obične, serija A ESVUFR RSJASKE97561
Dužničke hartije od vrednosti		
Hartije od vrednosti sa pravima u određenom roku		
Prava i obaveze iz emitovanih hartija	Pravo na upravljanje, Pravo na dividendu, Pravo na deo stečajne mase	Pravo na upravljanje, Pravo na dividendu, Pravo na deo stečajne mase
Dividenda, kamate i drugi prinosi	Dividenda, u skladu sa uslovima predviđenim Osnivačkim aktom društva	Dividenda, u skladu sa uslovima predviđenim Osnivačkim aktom društva
Pravo na konverziju ili zamenu	/	/
Naziv i sedište lica koje vodi registar i vrši kliring i saldiranje	Centralni registar, depo i kliring hartija od vrednosti, Beograd	Centralni registar, depo i kliring hartija od vrednosti, Beograd
Ograničenja prenosa hartija od vrednosti	U skladu sa Zakonom i Aktima Društva	U skladu sa Zakonom i Aktima Društva
Način i nadležnost sudova o eventualnim sporovima	Trgovinski sud u Subotici	Trgovinski sud u Subotici
Garantovane, obezbeđene hartije od vrednosti		
Nominalna vrednost jedne hartije od vrednosti po klasama i serijama	100,00 din	100,00 din
Obračunska vrednost jedne hartije od vrednosti	601.56 din	601.56 din
Tržište na kome se trguje hartijama od vrednosti	Vanberzansko tržište Beogradska berza a.d. Beograd	Vanberzansko tržište Beogradska berza a.d. Beograd
Poreske obaveze imalaca hartija od vrednosti	Porez na prenos apsolutnih prava i porez na kapitalnu dobit po prodaji akcija	Porez na prenos apsolutnih prava i porez na kapitalnu dobit po prodaji akcija
Pravo preče kupovine		
Brokersko – dilersko društvo koje učestvuje u organizovanju trgovanja na berzi	BDD Tandem financial a.d. Novi Sad	BDD Tandem financial a.d. Novi Sad

2. PODACI O IZDAVAOCU HARTIJA OD VREDNOSTI

2.1. Osnovni podaci

Naziv, sedište, matični broj	AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA SKLADIŠTENJE ROBE JAVNA SKLADIŠTA SUBOTICA, TUK UGARNICE BB
Odnos prema drugim preduzećima	Zavisno - matično
Način povezanosti izdavaoca sa drugim pravnim licima	Većinski vlasnik - Nelt co.doo Beograd
Osnova za učešće izdavaoca u upravljanju drugim pravnim licima, odnosno učešće drugih pravnih lica u upravljanju pravnog lica izdavaoca	Većinski vlasnik - Nelt co.doo Beograd ima pravo upravljanja tj. pravo glasa sa 45,75% akcija društva
Opšta akta izdavaoca	Uvid u opšta akta izdavaoca se može izvršiti u prostorijama izdavaoca, radnim danom od 10-12h, uz prethodnu pismenu najavu i zakazivanje.

2.2. Kapital izdavaoca

Kapital (podaci iz poslednjeg finansijskog izveštaja 31.12.2009.god. u ooo din)	
Ukupan - trajni kapital	205.101
Upisani, a neuplaćeni kapital	-
Revalorizacione i ostale rezerve	Rezerve 3.143
Akumulirani dobitak/gubitak	Gubitak / neraspoređeni dobitak 85.765
Emisiona premija	
Izdate akcije	340.946 akcija
Broj akcija izdatih po klasama	Sve akcije su iste klase
Vrsta, klasa i nominalna vrednost akcije po klasama	obične akcije, nominalne vrednosti 100,00 dinara, CFI - ESVUFR
Prava iz akcija po klasama	Pravo na upravljanje, Pravo na dividendu, Pravo na deo stečajne mase
Prenosivost akcija po klasama	U skladu sa Zakonom
Način izdavanja akcija	Akcije iz privatizacije u skladu sa Zakonom o privatizaciji.
Ograničenja pojedinih prava iz akcija	nema
Promene osnovnog kapitala	U toku 2007. i 2008.godine izvršena je privatizacija društvenog kapitala društva putem tendera. 70% društvenog kapitala je prodato, 15% je preneto Privatizacionom registru, a 15 preneto zaposlenima bez naknade. U toku 2009.godine izvršena je dokapitalizacija kao ugovorna obaveza po Zakonu o privatizaciji u vrednosti od 11.808.068 dinara i po tom osnovu emitovana II emisija akcija
Ovlašćeni kapital	
Uslovno povećanje kapitala	
Datum donošenja odluke o uslovnom povećanju kapitala	
Ukupan nominalani iznos uslovnog	

povećanja kapitala				
Vrsta, klasa i nominalna vrednost akcija po klasama				
Prava iz akcija po klasama				
Prenosivost akcija po klasama				
Uslovi za izdavanje akcija u odluci o uslovnom povećanju kapitala				
		31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
Promene kapitala	Osnovni kapital	104.065.000	104.065.000	115.873.000
	Revalorizacione i druge rezerve, neraspoređena dobit	/	/	/
	Upisani i neuplaćeni kapital			
	Nerealizovani dobiti po osnovu hov	/	/	320
	Otkupljene sopstvene akcije	/	/	/
	Emisiona premija			
	Podaci o portfelju sopstvenih akcija			
Sopstvene akcije	Broj sopstvenih akcija prema klasi	118.086 komada akcija II emisije		
	Vreme i razlog sticanja	Po čl.41 Zakona o privatizaciji		
	Podaci o portfelju sopstvenih akcija	Akcije se nalaze u portfelju do ispunjenja svih ugovornih obaveza kupca društvenog kapitala, kako je ugovoreno sa Agencijom za privatizaciju		

2.3. Obračunska vrednost i trgovina hartijama od vrednosti izdavaoca

Obračunska vrednost akcija na dan 31.12.2009. godine	Ukupna aktiva: 207.130.000 Gubitak iznad visine kapitala:/ Dugoročna rezervisanja i obaveze: 2..029.000 Ukupna OV: 205.101.000 Broj akcija: 340.946 OV akcije: 601,56 dinara	
Trgovina hartijama od vrednosti izdavaoca	Vrsta organizovanog tržišta na kome se trguje akcijama izdavaoca	Beogradska berza a.d., Beograd Vanberzansko tržište
	Vreme određeno za trgovanje tim akcijama	U skladu sa kalendarom trgovanja Beogradske berze
	Grafički prikazi dnevnih oscilacija srednje cene i prometa	Dostupno na http://www.belex.rs/trgovanje/istorijski/JASK/6m
Trgovina drugim hartijama od vrednosti izdavaoca	Opis hartije od vrednosti	/
	Vrsta organizovanog tržišta za te akcije	
	Vremenski period trgovanja	

	Grafički prikazi dnevnih oscilacija srednje cene i prometa	
--	--	--

2.4. Imaoci akcija

Dostupno na www.crhov.rs

3. POSLOVANJE I IMOVINA IZDAVAOCA

3.1. Delatnost izdavaoca

Osnovna delatnost	63120-Skladišta i stovarišta		
Prihodi od delatnosti (u 000 din.)	2007.	2008.	2009.
	86.907	82.090	87.258
Položaj na tržištu			
Poslovi koji se obavljaju van sedišta			
Posebne okolnosti			
Prekidi u poslovanju			

3.2. Imovina izdavaoca

Nepokretna imovina	Vrsta imovine	Površina m ²	Mesto i adresa	Vrednost (000 din.)*	Imovina data u zakup (da/ne)	Imovina uzeta u zakup (da/ne)
	Građevinsko zemljište	86478	Tuk Ugarnice bb Subotica	17.429	ne	ne
	Poljoprivredno zemljište	7843	Tuk Ugarnice bb Subotica	1.581	ne	ne
	Neplodno zemljište	13017	Tuk Ugarnice bb Subotica	2.624	ne	ne
	Upravna zgrada	1436	Tuk Ugarnice bb Subotica	4.323	ne	ne
	Magacini	20909	Tuk Ugarnice bb Subotica	100.497	Deo : 5.000 m ²	ne
	Ostali objekti	48	Zagrebačka 2, Subotica	865	da	ne
	Putevi, platoi	27257	Tuk Ugarnice bb Subotica	17.196	ne	ne
Kapitalna ulaganja u druga pravna lica	Naziv i sedište lica	Vrsta kapitalnog ulaganja	Učešće kapitalnog ulaganja u aktivi izdavaoca	Učešće izdavaoca u kapitalu lica	Pravo glasa u %	

Najveća kapitalna ulaganja	2007.	2008.	2009.
	/		38.926.295 din. osnovna sredstva-nekretnine oprema 2.805.079 din. softver 211.589 din.

* kapitalna ulaganja se odnose na ulaganja u osnovna sred – nekretnine opremu i software-e

Patenti, koncesije, posebne dozvole	/
--	---

Založna prava i hipoteke	Predmet zaloga	Vrsta zaloge	Vrednost založenog dobra	Trajanje zaloge	Naziv založnog poverioca
	/				

Parnični i drugi postupci	/
----------------------------------	---

Neizmirene obaveze izdavaoca	
-------------------------------------	--

	Godina	Ukupan broj	VSS	VŠS	SSS	VKV	KV	NSS
Zaposleni	2007.	36	0	1	0	7	2	26
	2008.	42	3	0	0	13	8	18
	2009.	40	3		15		7	15

3.3. Finansijski podaci

Osnovni bilansni pokazatelji (u 000 dinara) usklađeni sa izmenama MRS 39 i MSFI 7

A. PRIHODI I RASHODI:		31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
UKUPNI PRIHODI:		92.082	92.283	91.765
Poslovni prihodi:		86.907	82.090	87.258
	- Prihodi od prodaje	79.944	63.878	68.461
	- Prihodi do aktivirnja učinaka	-	-	-
	- Povećanje vrednosti zaliha učinaka	-	-	-
	- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	-	-	-
	- Ostali poslovni prihodi	6.963	18.212	18.797
Finansijski prihodi		4.663	7.835	3.111
Ostali prihodi		512	2.358	1.396
UKUPNI RASHODI:		68.307	85.324	79.451
Poslovni rashodi		67.464	83.602	76.306
	- Nabavna vrednost prodate robe	138	-	7
	- Troškovi materijala	3.124	4.620	4.283
	- Troškovi zarada, i ostali lični rashodi	50.034	57.923	35.654
	- Troškovi amortizacije i rezervisanja	4.997	4.447	6.227

	- Ostali poslovni rashodi	9.171	16.612	30.135
Finansijski rashodi		456	1.477	406
Ostali rashodi		387	245	2.739
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA		23.775	6.959	12.314
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA		-	-	-
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA		23.775	6.959	12.314
POREZ NA DOBITAK		-	-	-
Poreski rashodi perioda		2.357	-	340
Odloženi poreski rashodi perioda		-	-	-
Odloženi poreski prihodi perioda		-	-	-
Isplaćena lična primanja poslodavcu		-	-	-
NETO DOBITAK (GUBITAK):		21.418	6.959	11.974
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA		-	-	-
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA		-	-	-
I ZARADA PO AKCIJI		-	-	-
1. Osnovna zarada		-	-	-
2. Umanjena zarada po akciji		-	-	-
B. AKTIVA I PASIVA:				
UKUPNA AKTIVA:		184.714	193.105	207.130
Stalna imovina		115.760	153.147	171.182
	Neuplaćeni upisani kapital	-	-	-
	Goodwill	-	-	-
	Nematerijalna ulaganja	-	-	-
	Nekretnine, postrojenja, oprema i biol. Sredstva	115.097	152.485	166.249
	Nekretnine, postrojenja, oprema	115.097	152.485	166.249
	Investicione nekretnine	-	-	-
	Biološka sredstva	-	-	-
	Dugoročni finansijski plasmani	663	662	4.933
	Učešća u kapitalu	-	-	-
	Ostali dugoročni fin. plasmani	663	662	4.933
Obrtna imovina		68.954	39.958	35.948
	Zalihe	17	47	36
	Stalna sredstva namenjena prodaji i sred. Poslovanja koje se obustavlja	-	-	-

	Krakovoročna potraživanja, plasmani i gotovina	68.937	39.911	35.912
	Potraživanja	4.911	9.346	7.324
	Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	-	2.183	-
	Kratkoročni finansijski plasmani	53.632	24.535	11.216
	Gotovinski ekvivalenti i gotovina	9.792	902	16.297
	Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	602	2.945	1.075
	Odložena poreska sredstva	-	-	-
	Poslovna imovina	184.714	193.105	207.130
	Gubitak iznad visine kapitala	-	-	-
	Vanbilansna aktiva	-	-	-
	UKUPNA PASIVA:	184.714	193.105	207.130
	Kapital:	181.737	181.695	205.101
	Osnovni kapital	104.065	104.065	115.873
	Neuplaćeni upisani kapital	-	-	-
	Rezerve	3.143	3.143	3.143
	Revalorizacione rezerve	-	-	-
	Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti	-	-	320
	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	-	-	-
	Neraspoređena dobit	74.529	74.487	85.765
	Gubitak	-	-	-
	Otkupljene sopstene akcije	-	-	-
	Dugoročna rezervisanja i obaveze	2.977	11.410	2.029
	Dugoročna rezervisanja	532	-	-
	Dugoročne obaveze	-	-	189
	Dugoročni krediti	-	-	-
	Ostale dugoročne obaveze	-	-	189
	Kratkoročne obaveze	2.445	11.410	1.840
	Kratkoročne finansijske obaveze	-	-	-
	Obaveze po osnovu sred. namenjenih prodaji i sred. poslovanja koja se obustavlja	-	-	-
	Obaveze iz poslovanja	114	11.410	1.486
	Ostale kratkoročne obaveze	-	-	14

	Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	1.271	-	-
	Obaveze po osnovu poreza na dobitak	1.060	-	340
	Odložene poreske obaveze	-	-	-
	Vanbilansna pasiva	-	-	-

Izveštaj o tokovima gotovine

U periodu od 1. januara do 31. decembra 2009. godine (u hiljadama dinara)

Pozicija		AOP	Iznos	
			Tekuća godina	Prethodna godina
1		2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI				
I.	Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (od 1 do 3)	301	83.848	83.136
	1. Prodaja i primljeni avansi	302	83.848	82.987
	2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	-	-
	3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	-	149
II.	Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (od 1 do 9)	305	68.258	78.246
	1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	35.001	27.680
	2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	307	33.094	45.723
	3. Plaćene kamate	308	-	-
	4. Porez na dobitak	309	-	3.242
	5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	163	1.600
III.	Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311	15.590	4.890
IV.	Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I)	312	-	-
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI				
I.	Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (od 1 do 5)	313	13.515	35.103
	1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314	859	-
	2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315	-	1.160
	3. Ostali finansijski plasmani - (neto prilivi)	316	11.216	29.799
	4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317	1.440	4.144
	5. Primljene dividende	318	-	-
II.	Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (od 1 do 3)	319	24.823	41.835
	1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320	-	-
	2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321	19.982	41.835
	3. Ostali finansijski plasmani - (neto odlivi)	322	4.841	-
III.	Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II)	323	-	-
IV.	Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II-I)	324	11.308	6.732
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI				
I.	Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (od 1 do 3)	325	11.809	-
	1. Uvećanje osnovnog kapitala	326	11.809	-
	2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	327	-	-
	3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	328	-	-
II.	Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (od 1 do 4)	329	696	7.000
	1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330	-	-
	2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	-	-

	3. Finansijski lizing	332	-	-
	4. Isplaćene dividende	333	696	7.000
	III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I-II)	334	11.113	-
	IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II-I)	335	-	7.000
	G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+319+332)	336	109.172	118.239
	D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (307+325+336)	337	93.777	127.081
	Đ. NETO PRILIV GOTOVINE (343-344)	338	15.395	-
	E. NETO ODLIV GOTOVINE (344-343)	339	-	8.842
	Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG	340	902	9.744
	Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	341	-	-
	I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	342	-	-
	J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (345-346+347+348-349)	343	16.297	902

Izveštaj o promenama na kapitalu

U periodu od 01.01.2009 do 31.12.2009. – u hiljadama dinara

OPIS	Osnovni kapital	Ostali kapital	Rezerve	Nerealizovani dobiti po osnovu HOV	Nerasp dobitak	Gubitak do visine kapitala	Ukupno
Stanje na dan 01.01. prethodne godine	104.065	-	3.143	-	74.487	-	181.695
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstevnih politika u prethodnoj godini – povećanje	-	-	-	-	-	-	-
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstevnih politika u prethodnoj godini - smanjenje	-	-	-	-	-	-	-
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine	104.065	-	3.143	-	74.487	-	181.695
Ukupna povećanja u prethodnoj godini	-	-	-	-	-	-	-
Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	-	-	-	-	-	-	-
Stanje na dan 31.12. prethodne godine	104.065	-	3.143	-	74.487	-	181.695
Ispravka materijalno	-	-	-	-	-	-	-

značajnih grešaka i promena računovodstevnih politika u tekućoj godini - povećanje							
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstevnih politika u tekućoj godini - smanjenje	-	-	-	-	-	-	-
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine	104.065	-	3.143	-	74.487	-	181.695
Ukupna povećanja u tekućoj godini	11.808	-	-	320	11.974	-	24.102
Ukupna smanjenja u tekućoj godini	-	-	-	-	696	-	696
Stanje na dan 31.12.tekuće godine	115.873	-	3.143	320	85.765	-	205.101

Naziv ovlašćenog revizora i mišljenje	2007.	2008.	2009.
	-	REVIZIT D.O.O. Pozitivno mišljenje	REVIZIT D.O.O. revizija u toku

Značajniji pokazatelji poslovanja i uspešnosti	2007.	2008.	2009.
Likvidnost II stepena	28,20	35,05	19,52
Likvidnost III stepena	28,20	35,05	19,54
Racio NOF (prema obrtnim sredstvima)	96,45%	97,15%	94,88%
Racio NOF (prema poslovnoj imovini)	36,01%	201,21%	16,47%
Stepen zaduženosti preduzeća	1,61%	5,91%	0,98%
Odnos kapitala i stalne imovine	156,99%	118,64%	119,81%
Stopa bruto dobiti	25,82%	7,54%	13,42%
Stopa neto dobiti	23,26%	7,54%	13,05%
ROA	11,60%	3,60%	5,78%
ROE	11,79%	3,83%	5,84%
Dividendna stopa	0	0	
Troškovi zarada	50.034.000	57.923.000	35.654.000
Dobitak/ gubitak po akciji	96,11	31,23	35,12

Troškovi zarada za prethodna tri meseca	Neto	Bruto
novembar 2009	1.674.262,33	2.785.265,57
oktobar 2009	1.686.633,47	2.805.103,64
septembar 2009	1.694.746,43	2.818.828,57

Dividenda	Iznos poslednje isplaćene dividende po akciji	Dan preseka (ex-dividend day)	Datum isplate dividende za 2007.	Datum isplate dividende za 2008.	Datum isplate dividende za 2009.
	1,56 din bruto			10.07.2009.	

Vanbilansne pozicije	
-----------------------------	--

3.4. Druge bitne činjenice

<p>- U toku 2007. i 2008.godine izvršena je privatizacija društvenog kapitala društva putem tendera. 70% društvenog kapitala je prodato, 15% je preneto Privatizacionom registru, a 15 preneto zaposlenima bez naknade.</p> <p>- Prema Ugovoru o kupoprodaji društvenog kapitala većinski vlasnik se obavezao da u roku od 2 godine objavi ponudu za preuzimanje akcija, po ceni ne manjoj od 20,21eur po akciji.</p>

4. RAZVOJNA POLITIKA IZDAVAOCA

Planirano povećanje kapitala	Prema Ugovoru o kupoprodaji društvenog kapitala većinski vlasnik je obavezan da investira i po tom osnovu poveća kapital u narednih 5 godina za iznos od 1.763.250 EUR
Planirano povećanje poslovnih aktivnosti	
Planirana ulaganja	
Poslovni trendovi	
Očekivanja u pogledu poslovnog položaja	

5. PODACI O ČLANOVIMA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA

5.1. Članovi uprave i nadzornog odbora

Ime direktora	Gordan Lazić, Generalni direktor
Ime i položaj člana Upravnog Odbora	Gordan Lazić-predsednik, Danijela Trifunović, Zoran Orlić, Aleksandar Bruić, Mirjana Zobenica
Ime i položaj člana Nadzornog Odbora	Ognjen Zobenica-predsednik, Nikoleta Marković, Miroslav Milošević

5.2. Osnivači izdavaoca

Ime / Naziv i sedište osnivača	Akcionari
--------------------------------	-----------

5.3. Naknade i druga davanja izdavaoca

		2007.	2008.	2009.
Naknade isplaćene članovima uprave	Ukupan iznos plata i drugih naknada članova uprave	/	/	/
	Ukupno učešće članova uprave u dobitku izdavaoca			
	Ukupan iznos kredita (zajma) odobrenog članovima uprave			
	Ukupan iznos ostalih davanja članovima uprave			

Naknade isplaćene članovima nadzornog odbora	Ukupan iznos naknada članovima nadzornog odbora	/	/	/
	Ukupan iznos ostalih davanja članovima nadzornog odbora			
Posebna prava i koristi koje ostvaruju članovi uprave i nadzornog odbora				
Poslovne transakcije između izdavaoca i članova uprave i nadzornog odbora				

5.4. Učešće zaposlenih u osnovnom kapitalu izdavaoca

Učešće pojedinih članova UO i NO u kapitalu izdavaoca	/
Prava članova UO i NO na sticanje akcija izdavaoca	U skladu sa Zakonom o tržištu hartija od vrednosti i Zakonom o privrednim društvima.
Učešće ostalih zaposlenih kod izdavaoca u kapitalu izdavaoca	Deo zaposlenih su i akcionari.
Politika izdavaoca prema učešću zaposlenih u kapitalu izdavaoca	Bez ograničenja

6. ODGOVORNA LICA

Izjavljujem, da Prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i izdatim hartijama od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača.

Subotica, 03.03.2010.

Gordan Lazić, Generalni direktor