

P R O S P E K T
ZA DISTRIBUCIJU HARTIJA OD VREDNOSTI IZDAVAOCA
AGROVOJVODINA TEHNOHEMIJA A.D. NOVI SAD

Izjava 1. Prospekt, sa podacima koji se daju u njegovoj dopuni, sadrži sve bitne podatke koji omogućavaju investitorima objektivnu procenu finansijskog i pravnog položaja izdavaoca hartija od vrednosti i procenu prava i obaveza iz tih hartija od vrednosti.

Izjava 2. U Prospektu nisu dati podaci koji mogu uticati na stvaranje pogrešne predstave kod investitora u pogledu izdavaoca hartija od vrednosti i hartija od vrednosti kojima se trguje na organizovanom tržištu.

Sadržaj:

A. UVOD

1. Izdavalac hartija od vrednosti
2. Izdate hartije od vrednosti
3. Kratak pregled osnovnih podataka o izdavaocu
4. Brokersko-dilersko društvo

B. OSNOVNI PROSPEKT

1. Detaljni podaci o izdatim hartijama od vrednosti
2. Podaci o izdavaocu hartija od vrednosti
 - 2.1. *Osnovni podaci*
 - 2.2. *Kapital izdavaoca*
 - 2.3. *Knjigovodstvena vrednost i trgovina HOV izdavaoca*
 - 2.4. *Imaoci akcija*
3. Poslovanje i imovina izdavaoca
 - 3.1. *Delatnost izdavaoca*
 - 3.2. *Imovina izdavaoca*
 - 3.3. *Finansijski podaci*
 - 3.4. *Druge bitne činjenica*
4. Razvojna politika izdavaoca
5. Podaci o članovima uprave i nadzornog odbora
 - 5.1. *Članovi uprave i nadzornog odbora*
 - 5.2. *Osnivači izdavaoca*
 - 5.3. *Naknade i druga davanja izdavaoca*
 - 5.4. *Učešće zaposlenih u osnovnom kapitalu izdavaoca*
6. Odgovorno lice

A. UVOD

1. IZDAVALAC HARTIJA OD VREDNOSTI

Naziv, sedište, matični broj	“AGROVOJVODINA-TEHNOHEMIJA” A.D. za unutrašnju i spoljnu trgovinu, Novi Sad, Sentandrejski put 165 MB 08033919
Osnovna delatnost	51550 - Trgovina na veliko hemijskim proizvodima
Visina osnovnog kapitala iz poslednjeg finansijskog izveštaja na dan 31.12.2005.	50.756

2. IZDATE HARTIJE OD VREDNOSTI

Osnov po kom su hartije emitovane (Zakon)	Zakon o svoјinskoј transformaciji
Datum odluke o emisiji	31.10.1998.
Ukupan broj emitovanih hartija po klasama i serijama	67.472
Redosled emisije, vrsta, klasa, serija, CFI kod, ISIN broj akcija	I, obične akcije I A ESVUFR CSAVTHE50967
Dužničke hartije od vrednosti	-
Hartije od vrednosti sa pravima u određenom roku	-
Prava i obaveze iz emitovanih hartija od vrednosti	Pravo na upravljanje, Pravo na dividendu, Pravo na deo stečajne mase
Zamenjivost emitovanih hartija od vrednosti	-
Garancija i jemstva	-
Nominalna vrednost jedne hartije od vrednosti po klasama i serijama	400,00
Tržište na kome se trguje hartijama od vrednosti	Slobodno berzansko tržište Beogradska berza a.d. Beograd

3. KRATAK PREGLED OSNOVNIH PODATAKA O IZDAVAOCU HARTIJA OD VREDNOSTI

Pun naziv preduzeća	“AGROVOJVODINA-TEHNOHEMIJA” A.D. za unutrašnju i spoljnu trgovinu, Novi Sad
Adresa	Sentandrejski put 165
Datum osnivanja	08.12.1992.
Broj rešenja o upisu u sudski registar	1-1256 – Trgovinski sud u Novom Sadu; APR 17530/2005
Matični broj	08033919
PIB	100235706
Tekući računi i banke kod kojih se vode	345-5000803391901-03 Panonska banka
Sektor klasifikacije delatnosti	E - Trgovina na veliko i malo
Šifra delatnosti	51550
Osnovna delatnost	Trgovina na veliko hemijskim proizvodima

Promene delatnosti (ukoliko postoje) i datum	-
Osoba za kontakt	Biljana Maraš, Radovan Šaponjac
Telefon	021/6411-099
Faks	021/6414-749
E-mail	

4. BROKERSKO – DILERSKO DRUŠTVO KOJE UČESTVUJE U ORGANIZOVANJU TRGOVANJA NA BERZI

Naziv i sedište brokersko – dilerskog društva	Brokersko Dilersko Društvo TANDEM FINANCIAL A.D. Novi Sad Novi Sad, Miroslava Antića 4 Tel / fax 021/425-777 www.tandemfin.com
---	---

B. OSNOVNI PROSPEKT

1. DETALJNI PODACI O IZDATIM HARTIJAMA OD VREDNOSTI

Osnov po kom su hartije emitovane (Zakon)	Zakon o svojinskoj transformaciji
Datum donošenja Odluke i naziv organa	31.10.1998.
Ukupna nominalna vrednost hartija od vrednosti	26.988.800 din
Ukupan broj emitovanih hartija po klasama i serijama	67.472
Opis hartija od vrednosti	Prva emisija običnih akcija
Redosled emisije, vrsta, klasa, serija, CFI kod, ISIN broj akcija	I, obične akcije I A ESVUFR CSAVTHE50967
Dužničke hartije od vrednosti	-
Hartije od vrednosti sa pravima u određenom roku	-
Prava i obaveze iz emitovanih hartija	Pravo na upravljanje, Pravo na dividendu, Pravo na deo stečajne mase
Dividenda, kamate i drugi prinosi	Dividenda, u skladu sa uslovima predviđenim Statutom
Pravo na konverziju ili zamenu	
Naziv i sedište lica koje vodi registar i vrši kliring i saldiranje	Centralni registar, depo i kliring hartija od vrednosti, Beograd
Ograničenja prenosa hartija od vrednosti	U skladu sa Zakonom i Aktima Društva
Način i nadležnost sudova o eventualnim sporovima	Sporazumno ili nadležnost Trgovinskog suda u Novom Sadu.
Garantovane, obezbeđene hartije od vrednosti	-
Nominalna vrednost jedne hartije od vrednosti po klasama i serijama	400,00
Obračunska vrednost jedne hartije od vrednosti (na dan 31.12.2005.)	687,06
Tržište na kome se trguje hartijama od vrednosti	Slobodno berzansko tržište Beogradska berza a.d. Beograd
Poreske obaveze imalaca hartija od vrednosti	Porez na prenos apsolutnih prava i porez na kapitalnu dobit po prodaji akcija
Pravo preče kupovine	
Brokersko – dilersko društvo koje učestvuje u organizovanju trgovanja na berzi	BDD Tandem financial a.d. Novi Sad

2. PODACI O IZDAVAOCU HARTIJA OD VREDNOSTI

2.1. Osnovni podaci

Naziv,., sedište, matični broj	“AGROVOJVODINA-TEHNOHEMIJA” A.D. za unutrašnju i spoljnu trgovinu Novi Sad, Sentandrejski put 165 08033919
Odnos prema drugim preduzećima	-
Način povezanosti izdavaoca sa drugim pravnim licima	
Osnova za učešće izdavaoca u upravljanju drugim pravnim licima, odnosno učešće drugih pravnih lica u upravljanju pravnog lica izdavaoca	
Opšta akta izdavaoca	Uvid u opšta akta izdavaoca se može izvršiti u prostorijama izdavaoca, svakog radnog dana od 9-13h, uz prethodnu najavu.

2.2. Kapital izdavaoca

Kapital (podaci iz poslednjeg finansijskog izveštaja 31.12.2005.)				
Ukupan kapital			46.375	
Upisani, a neuplaćeni kapital				
Revalorizacione i ostale rezerve			-	
Akumulirani dobitak/(gubitak)			(4.399)	
Emisiona premija			-	
Izdate akcije	67.472 akcije, nomin.vredn.400 din.			
Broj akcija izdatih po klasama	67.472 običnih akcija, CFI ESVUFR, ISIN CSAVTHE50967			
Vrsta, klasa i nominalna vrednost akcije po klasama	Obične akcije, nominalna vrednost 400,00 din.			
Prava iz akcija po klasama	Pravo na upravljanje, Pravo na dividendu, Pravo na deo stečajne mase			
Prenosivost akcija po klasama	U skladu sa Zakonom			
Način izdavanja akcija	Akcije izdate po Zakonu o svojinskoj transformaciji			
Ograničenja pojedinih prava iz akcija	nema			
Promene osnovnog kapitala	31.12.2003.	31.12.2004.	31.12.2005.	
	78.207	78.207	50.756	
Ovlašćeni kapital	-			
Uslovno povećanje kapitala	-			
Datum donošenja odluke o uslovnom povećanju kapitala	-			
Ukupan nominalani iznos uslovnog povećanja kapitala	-			
Vrsta, klasa i nominalna vrednost akcija po klasama	-			
Prava iz akcija po klasama	-			
Prenosivost akcija po klasama	-			
Uslovi za izdavanje akcija u odluci o uslovnom povećanju kapitala	-			
	31.12.2003.	31.12.2004.	31.12.2005.	
Promene kapitala	Osnovni kapital	78.207	78.207	50.756
	Revalorizacione i	6.100	-	-

	druge rezerve, neraspoređena dobit			
	Upisani i neuplaćeni kapital	-	-	-
	Gubitak	14.225	27.451	4.399
	Otkupljene sopstvene akcije	-	-	-
	Emisiona premija	-	-	-
	Podaci o portfelju sopstvenih akcija	-	-	-
Sopstvene akcije	Broj sopstvenih akcija prema klasi	-		
	Vreme i razlog sticanja	-		
	Podaci o portfelju sopstvenih akcija	-		

2.3. *Obračunska vrednost i trgovina hartijama od vrednosti izdavaoca*

Obračunska vrednost akcija na dan 31.12.2005. godine	Ukupna aktiva: 149.225.000 Gubitak iznad visine kapitala: / Dugoročna rezervisanja i obaveze: 102.868.000 Ukupna OV: 46.357.000 Broj akcija: 67.472 OV akcije: 687,06	
Trgovina hartijama od vrednosti izdavaoca	Vrsta organizovanog tržišta na kome se trguje akcijama izdavaoca	Beogradska berza a.d., Beograd Slobodno berzansko tržište
	Vreme određeno za trgovanje tim akcijama	Po kalendaru Beogradske berze, svaki radni dan 10-12h
	Grafički prikazi dnevnih oscilacija srednje cene i prometa	
Trgovina drugim hartijama od vrednosti izdavaoca	Opis hartije od vrednosti	-
	Vrsta organizovanog tržišta za te akcije	-
	Vremenski period trgovanja	-
	Grafički prikazi dnevnih oscilacija srednje cene i prometa	-

2.4. *Imaoci akcija*

Ime/naziv imaoca	Broj akcija po klasama	Akcije sa pravom glasa u %
AKC. FOND REPUBLIKE SRBIJE	19.911	29,51
REPUBLIČKI FOND ZA PIO	6.628	9,82
MALEŠEV MIROSLAV	855	1,27
Škrbić Blažo	738	1,09
Vučičević Petar	733	1,09
POPOVIĆ BRANISLAV	587	0,87
VASIN SVETISLAV	528	0,78
ĆOSIĆ ŽARKO	511	0,76
VUKIČEVIĆ-GRNJA OLGA	464	0,69
Kolesar Velislav	436	0,65

Napomena: Lica koja imaju više od 10% akcija sa pravom glasa / 10 najvećih akcionara sa pravom glasa; Izvor: Centralni registar, 09.10.2006.

3. POSLOVANJE I IMOVINA IZDAVAOCA

3.1. Delatnost izdavaoca

Osnovna delatnost	51550 - Trgovina na veliko hemijskim proizvodima		
Prihodi od delatnosti (u 000 din.)	2003.	2004.	2005.
	23.118	1.554	246
Položaj na tržištu			
Poslovi koji se obavljaju van sedišta			
Posebne okolnosti	Tekući račun je u blokadi od 2003. godine. Poslovanje se odvija na veoma niskom nivou.		
Prekidi u poslovanju			

3.2. Imovina izdavaoca

Nepokretna imovina	Vrsta imovine	Mesto	Vrednost (000 din.)	Imovina data u zakup (da/ne)	Imovina uzeta u zakup (da/ne)
	Zemljište	Novi Sad			Ne
	Magacin sa kancelarijama	Novi Sad			Ne

Zajednički prostor koji dele "AGROVOJVODINA-ELNOS", "AGROVOJVODINA-MEHANIZACIJA", "AGROVOJVODINA-TEHNOHEMIJA", "AGROVOJVODINA-REZERVNI DELOVI", "AGROVOJVODINA-VODOVOD I GREJANJE", "AGROVOJVODINA-SHIPONS", "AGROVOJVODINA-MAŠINOALAT" prema međusobnom sporazumu od 09.03.2002:

Naziv i vrsta zemljišta-objekta	Namena zemljišta-objekta	Površina zemljišta-objekta (m ²)
Otvoreno skladište	skladište	38a 23m ²
Železnička pruga	pruga	53a 32m ²
Prilaz otvorenom skladištu br.1	put	3a 24m ²
Otvoreno skladište	skladište	47a 70m ²
Bazen za vodu, trafostanica, pumpe za gorivo, pomoćni objekti i dvorište	pomoćni objekti	36a 09 m ²
Otvoreni prostor između pruge i puta	put	2a 15 m ²
Prostorije korisnika DOO "AGROVOJVODINA-RIMSKI ŠANČEVI" i vatrogasne službe	kancelarije	2a 21 m ²
Portirnica i put	put	54a 14 m ²
Svi putevi na parceli broj 63/3	put	1h 37a 34 m ²

Kapitalna ulaganja u druga pravna lica	Naziv i sedište lica	Vrsta kapitalnog ulaganja	Učešće kapitalnog ulaganja u aktivi izdavaoca	Učešće izdavaoca u kapitalu lica	Pravo glasa u %

Najveća kapitalna ulaganja u (000 din.)	2003.	2004.	2005.

Patenti, koncesije, posebne dozvole	
-------------------------------------	--

Založna prava	Predmet zaloga	Vrsta zaloge	Vrednost založenog dobra	Trajanje zaloge	Naziv založnog poverioca
	/				

Parnični i drugi postupci	Postupak protiv BIS International London – 53.938.907 dinara
---------------------------	--

Neizmirene obaveze izdavaoca	
------------------------------	--

Zaposleni	Godina	Ukupan broj	VSS	VŠS	SSS	VKV	KV	NSS
	2003.							
	2004.	2	2					
	2005.	2	2					

3.3. *Finansijski podaci*

A. Prihodi i rashodi:		31.12.2003.
UKUPNI PRIHODI:		27.930
Poslovni prihodi		23.118
Finansijski prihodi		142
Neposlovni i vanredni prihodi (Revalorizacioni prihodi)		4.670
UKUPNI RASHODI:		42.072
Poslovni rashodi		35.517
Finansijski rashodi		5.961
Neposlovni i vanredni rashodi (Revalorizacioni rashodi)		594
DOBITAK (GUBITAK)		- 14.142
Porezi i doprinosi iz dobitka		83
NETO DOBITAK (GUBITAK):		- 14.225
B. Aktiva i pasiva:		31.12.2003.
UKUPNA AKTIVA:		193.309
Neplaćeni upisani kapital		-
Stalna imovina		160.693
Obrtna imovina		18.391
AVR		-
Gubitak		14.225
Vanposlovna aktiva		-
UKUPNA PASIVA:		193.309
Trajni kapital:		84.307
- osnovni kapital		78.207
- emisiona premija		-
- rezerve iz dobitka		-
- neraspoređeni dobitak		-

- revalorizacije rezerve	6 100
Dugoročna rezervisanja	-
Obaveze:	109.002
- dugoročne	-
- kratkoročne	109.002
PVR	-
Vanposlovna pasiva	-

Osnovni bilansni pokazatelji (u 000 dinara) za 2004. godinu usklađeni sa MSFI

A. PRIHODI I RASHODI	01.01.2004.	31.12.2004.	31.12.2005.
UKUPNI PRIHODI		5.642	1.067
POSLOVNI PRIHODI		1.554	246
1. Prihodi od prodaje		889	246
2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe		-	-
3. Povećanje vrednosti zaliha učinaka		-	-
4. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka		-	-
5. Ostali poslovni prihodi		665	-
FINANSIJSKI PRIHODI			
OSTALI PRIHODI		4.088	821
VANREDNI PRIHODI		-	-
UKUPNI RASHODI		18.869	5.466
POSLOVNI RASHODI		11.608	4.899
1. Nabavna vrednost prodate robe		209	57
2. Troškovi materijala		200	-
3. Troškovi zarada i ostali lični rashodi		140	404
4. Troškovi amortizacije i rezervisanja		4.632	4.390
5. Ostali poslovni rashodi		6.427	48
FINANSIJSKI RASHODI		8	-
OSTALI RASHODI		7.253	567
VANREDNI RASHODI		-	-
DOBITAK (GUBITAK)		- 13.227	- 4.399
Porez na dobit		-	-
NETO DOBITAK (GUBITAK)		- 13.227	- 4.399
B. AKTIVA I PASIVA	01.01.2004.	31.12.2004.	31.12.2005.
UKUPNA AKTIVA	179.084	161.409	149.225
STALNA IMOVINA	160.693	146.160	139.346
1. Neuplaćeni upisani kapital	-	-	-
2. Nematerijalna ulaganja	-	-	-
3. Nekretnine, postrojenje, opreme i biološka sredstva	154.650	139.526	134.569
4. Dugoročni finansijski plasmani	6.043	6.634	4.777
4.1. Učešća u kapitalu	339	6.166	4.777
4.2. Ostali dugoročni finansijski plasmani	5.704	468	-
OBRTNA IMOVINA	18.391	15.249	9.879
1. Zalihe	3.319	1.628	1.742
2. Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	15.072	13.621	8.137
3. Odložena poreska sredstva	-	-	-
POSLOVNA IMOVINA	179.084	161.409	149.225
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	-	-	-
VANBILANSNA AKTIVA	-	-	-
UKUPNA PASIVA	179.084	161.409	149 225
KAPITAL	70.082	50.756	46.357

1. Osnovni i ostali kapital	78.207	78.207	50.756
2. Neuplaćeni upisani kapital	-	-	-
3. Rezerve	-	-	-
4. Revalorizacione rezerve	6.100	-	-
5. Neraspoređena dobit		-	-
6. Gubitak	14.225	27.451	4.399
7. Otkupljene sopstvene akcije	-	-	-
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	109.002	110.653	102.868
1. Dugoročna rezervisanja	-	-	-
2. Dugoročne obaveze	-	-	-
2.1. Dugoročni krediti	-	-	-
2.2. Ostale dugoročne obaveze	-	-	-
3. Kratkoročne obaveze	109.002	110.653	102.868
3.1. Kratkoročne finansijske obaveze		9.862	
3.2. Obaveze iz poslovanja	109.002	85.136	88.101
3.3. Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda	-	2.307	-
3.4. Ostale kratkoročne obaveze i PVR	-	13.348	14.767
4. Odložene poreske obaveze	-	-	-
5. Vanbilansna pasiva	-	-	-

Naziv ovlašćenog revizora i mišljenje	2003.	2004.	2005.
			Revizija nije obavezna – nije vršena

Značajniji pokazatelji poslovanja i uspešnosti		2003.	2004.	2005.
	Racio likvidnosti II stepena			
	Dividendna stopa	/	/	/
Troškovi zarada		n.a.	140.000	404.000
Dobitak/gubitak po akciji		- 210,83 din	- 196,04 din	65,20 din

Dividenda	Iznos poslednje isplaćene dividende po akciji	Dan preseka (ex-dividend day)	Datum isplate dividende za 2003.	Datum isplate dividende za 2004.	Datum isplate dividende za 2005.
	/		/	/	/

Vanbilansne pozicije	
----------------------	--

3.4. Druge bitne činjenice

Tekući račun je u blokadi od 2003. godine. Poslovanje se odvija na veoma niskom nivou.

4. RAZVOJNA POLITIKA IZDAVAOCA

Planirano povećanje kapitala	
Planirano povećanje poslovnih aktivnosti	
Planirana ulaganja	
Poslovni trendovi	
Očekivanja u pogledu poslovnog položaja	

5. PODACI O ČLANOVIMA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA

5.1. Članovi uprave i nadzornog odbora

Ime direktora	Radovan Šaponjac
Ime i položaj člana Upravnog Odbora	Stojilović Dušan, Šaponjac Radovan, Maraš Biljana
Ime i položaj člana Nadzornog Odbora	Momčilo Bjelica, Popović Milenko, Karabasil Bogdanka

5.2. Osnivači izdavaoca

Ime / Naziv i sedište osnivača	Akcionari
--------------------------------	-----------

5.3. Naknade i druga davanja izdavaoca

		2003.	2004.	2005.
Naknade isplaćene članovima uprave	Ukupan iznos plata i drugih naknada članova uprave	/	/	/
	Ukupno učešće članova uprave u dobitku izdavaoca			
	Ukupan iznos kredita (zajma) odobrenog članovima uprave			
	Ukupan iznos ostalih davanja članovima uprave			
Naknade isplaćene članovima nadzornog odbora	Ukupan iznos naknada članovima nadzornog odbora			
	Ukupan iznos ostalih davanja članovima nadzornog odbora			
Posebna prava i koristi koje ostvaruju članovi uprave i nadzornog odbora				
Poslovne transakcije između izdavaoca i članova uprave i nadzornog odbora				

5.4. Učešće zaposlenih u osnovnom kapitalu izdavaoca

Učešće pojedinih članova UO i NO u kapitalu izdavaoca	Članovi UO i NO su i akcionari, ali sa manjinskim učešćem u kapitalu društva
Prava članova UO i NO na sticanje akcija izdavaoca	Nisu ograničena.
Učešće ostalih zaposlenih kod izdavaoca u kapitalu izdavaoca	sa manjinskim učešćem u kapitalu društva
Politika izdavaoca prema učešću zaposlenih u kapitalu izdavaoca	Bez ograničenja

6. ODGOVORNA LICA

Izjavljujem, da Prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i izdatim hartijama od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača.

Novi Sad, 16.10.2006.

Radovan Šaponjac, direktor